

ПРОТОКОЛ № 1
заочного Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный,
ул. Ломоносова, дом № 10

г. Домодедово
Московской области

Семнадцатого апреля
две тысячи двенадцатого года

По состоянию на 17 апреля 2012 года по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома при количестве квартир в размере 490 и нежилых помещений 18 (всего 508 помещений) имеется 560 собственников, обладающих 100% голосов.

В голосовании приняли участие 450 собственников, обладающих 450 количеством голосов, что составляет 81% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Председателем собрания избран Биткина Татьяна Алексеевна 407 количеством голосов.

Секретарем собрания избрана Парфенчик Ян Станиславович 410 количеством голосов.

Решили подтвердить полномочия счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного Общего собрания в составе:

Председатель комиссии – Орманжи Елена Владимировна

Член комиссии – Харитоновна Марина Алексеевна

Член комиссии – Липянский Алексей Николаевич

Решения по повестке дня:

Решили:

1. Поручить управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. Ломоносова, дом № 10, управляющей организации.

За - 440

Против - 10

Воздержалось - нет

2. Выбрать в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Гюнай», ИНН 5009055162, КПП 500901001, ОГРН 1065009019327

За - 440

Против - 3

Воздержалось - 7

3. Утвердить текст договора с управляющей организацией (прилагается)

За - 431

Против - 17

Воздержалось - 2

4. По результатам голосования собственников договор управления заключается на срок **три года**, начало действия договора управления - с даты подписания договора управления года.

За - 410

Против - 20

Воздержалось - 20

5. Обязать каждого собственника помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. Ломоносова, дом № 10 в срок до 01 июня 2012 года заключить договор с управляющей компанией.

За - 445

Против - нет

Воздержалось - 5

6. Управляющей организации организовать службу консьержек в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул. Ломоносова, дом № 10.

За - 374

Против - 59

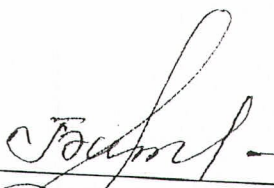
Воздержалось - 17

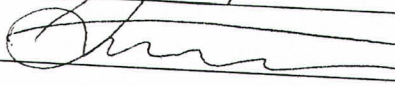
Приложение:

1. Договор с управляющей компанией
2. Бюллетени голосования.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания





Биткина Т.А.

Парфенчик Я.С.