

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**заочного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный,**  
**ул. Кирова, дом №11, корпус 2**

г. Домодедово  
Московской области

« 02 » декабря 2013 г.

Инициатор собрания:

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, д. 11, корп. 2

Дата начала голосования: 02 ноября 2013 года.

Дата окончания приема решений: 19 ч. 00 мин. 20 ноября 2013 года.

Общая жилая площадь помещений многоквартирного дома - 3 310,10 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 66,96 % от общего числа голосов, обладающих 0,67 долей в праве общей собственности, в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Городской округ «Домодедово» - 8,48 %, обладающих 0,1 долей в праве общей собственности.

В соответствии с п.1 ст.46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным на повестку дня вопросам.

**Повестка дня:**

1. О поручении управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: МО, г. Домодедово, ул. Кирова, д. 11, корп. 2 ООО «УК «Гюнай»
2. Об утверждении текста договора управления с ООО «УК «Гюнай» (содержится на сайте [www.uk.gunai.ru](http://www.uk.gunai.ru));
3. Об утверждении обязанности каждого собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, ул. Кирова, д. 11, корп. 2 в срок до 10.12.2013 г заключить договор управления с управляющей компанией;
4. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт в размере 28,88 руб./кв.м. в месяц

## Решения по повестке дня:

### Решили:

1. Поручить управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, д.11, корп.2

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» – 66,96 % от общего числа голосов

«ПРОТИВ» – 0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 % от общего числа голосов

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

2. Утвердить текст договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, д.11, корп.2 с ООО «Управляющая Компания «Гюнай»

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» – 66,96 % от общего числа голосов

«ПРОТИВ» – 0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 % от общего числа голосов

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

3. Утвердить обязанность каждого собственника помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, д.11, корп.2, в срок до 10.12.2013 года заключить договор управления с ООО «Управляющая Компания «Гюнай»

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» – 66,96 % от общего числа голосов

«ПРОТИВ» – 0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 % от общего числа голосов

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

4. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт в размере 28,88 руб./кв.м. в месяц

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» – 62,71 % от общего числа голосов

«ПРОТИВ» – 0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4,25 % от общего числа голосов

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 93,65 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

*Протокол общего заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в помещении, расположенном по адресу: Московская область, г. Домодедово, микрорайон Северный, ул.1-я Коммунистическая, д.31, нежилое помещение № 012, офис ООО «Управляющая Компания «Гюнай».*

*Реестр собственников помещений, уведомленных о собрании и листы голосования (решения собственников) прилагаются.*

*Директор В.В. Власов*  
*Иванов И.И.*