

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 45 по улице Гагарина
Северного микрорайона города Домодедово в форме очно-заочного голосования

« 15 » декабря 2016г.

г. Домодедово, Московской области

Площадь помещений дома, находящихся в непосредственной собственности: - **9606,70м²**.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании — **79** человек от общего числа голосов, обладающих **0,58** долей в праве общей собственности.

Участвовали: собственники помещений протоколы голосования собственников в заочной форме в количестве — **79** человек, что составляет — **58,7%**.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным на повестку дня вопросам.

Повестка дня

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания:
2. Выборы состава счетной комиссии:
3. Продление договора управления многоквартирным домом на пять лет.
4. Утверждение тарифа по статье содержание и текущий ремонт.
5. Избрание Совета многоквартирного дома и председателя Совета дома.
6. Определение места хранения протоколов.

**По первому вопросу повестки дня: Выборы председателя собрания,
Выборы секретаря собрания**

Предложено: избрать председателем собрания - Кук Юрий Алексеевич
избрать секретаря собрания - Курчакову Наталью Федоровну

Голосовали за **79 — (58,7%)**, против **0 — (0%)**, воздержались **0 — (0%)**.

Решили: избрать избрать председателем собрания - Кук Юрий Алексеевич;
избрать секретаря собрания - Курчакову Наталью Федоровну

По второму вопросу повестки дня: Выборы состава счетной комиссии.

Предложено: избрать состав комиссии в составе 3- человек.

Представитель - Кук Юрий Алексеевич;
Секретарь - Курчакова Наталья Федоровна;
Член комиссии: - Лисицина Наталья Вячеславовна.

Голосовали за 79 — (58,7%), против 0 — (0%), воздержались 0 — (0%).

Решили: избрать состав комиссии в составе 3- человек
Представитель - Кук Юрий Алексеевич;
Секретарь - Курчакова Наталья Федоровна;
Член комиссии: - Лисицина Наталья Вячеславовна.

По третьему вопросу повестки дня: Продление договора управления многоквартирным домом на пять лет.

Голосовали за 79 — (58,7%), против 0 — (0%), воздержались 0 — (0%).

Решили: Продлить договор управления многоквартирным домом на пять лет.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение тарифа по статье содержание и текущий ремонт.

Предложено: использовать тариф администрации на 2017г. и в дальнейшем индексировать согласно Постановлений администрации.

Голосовали за 79 — (58,7%), против 0 — (0%), воздержались 0 — (0%).

Решили: использовать тариф администрации на 2017г. и в дальнейшем индексировать согласно Постановлений администрации.

По пятому вопросу повестки дня: Избрание Совета многоквартирного дома и председателя Совета дома.

Предложено: избрать Совет многоквартирного дома и председателя Совета дома в составе 7-ми человек.

1. Кук Юрий Алексеевич;
2. Токмачёв Вячеслав Владимирович;
3. Патрикеев Александр Павлович;
4. Лисицина Наталья Вячеславовна;
5. Дресвянская Елена Алексеевна;
6. Курчакова Наталья Федоровна;
7. Комарова Людмила Александровна.

Голосовали за 79 — (58,7%), против 0 — (0%), воздержались 0 — (0%).

Решили: избрать Совет многоквартирного дома и председателя Совета дома в составе 7-ми человек.

1. Кук Юрий Алексеевич;
2. Токмачёв Вячеслав Владимирович;
3. Патрикеев Александр Павлович;
4. Лисицина Наталья Вячеславовна;
5. Дресвянская Елена Алексеевна;
6. Курчакова Наталья Федоровна;
7. Комарова Людмила Александровна

Предложено: Избрать председателем Совета дома Кук Юрия Алексеевича — квартира 57.

Голосовали: «за» 79 - (58,7%), «против» - 0 (0%), «воздержался» - 0 (0%).

Решили: избрать председателем Совета многоквартирного дома:

Кук Юрия Алексеевича — кв. 57.

Шестой вопрос повестки дня: Определение места хранения настоящего протокола и приложения к нему.

Предложено: настоящий протокол и приложения к нему составить в одном экземпляре, поручив соответственно хранение экземпляра протокола и реестра голосования по выбору Совета многоквартирного дома председателю Совета многоквартирного дома - **Кук Юрию Алексеевичу**.

По итогам собрания решено:

Состав актива многоквартирного дома избран на срок -2 (два) года.

Совету многоквартирного дома разместить информацию о данном собрании в общедоступном месте дома (на информационных щитах или досках) в течении 10 дней с момента проведения данного собрания.

Голоса собственников, присутствующих на собрании подсчитаны, верно:

Председатель счетной комиссии _____ **Кук Ю.А.**

Секретарь счетной комиссии _____ **Курчакова Н.Ф.**

Член счетной комиссии _____ **Лисицина Н.В.**